

**UCHWAŁA NR XXXVIII / 369/2006
RADY GMINY CZERNICA Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2006R.**

w sprawie określenia na rok 2007 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości , od posiadania psów i opłaty targowej ,wprowadzenia zwolnień przedmiotowych z tych podatków, a także określenia oraz terminów płatności podatku od posiadania psów i opłaty targowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5 , art. 7 ust. 3, art 14 pkt 1, 2 i 4 oraz art.19 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844)

Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

I. Podatek od nieruchomości

§1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,64 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,65 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25 zł** od 1m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,56 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,66 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,75 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
3. **od budowli** – 2 % ich wartości.

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości - budynki , budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie do celów działalności komunalnej , kulturalnej, oświatowej, oraz do celów przeciwpożarowych .

II. Podatek od posiadania psów.

§ 3

Ustala się roczną stawkę podatku od posiadania jednego psa w wysokości **30,00 zł**

§ 4

Podatku od posiadania psów nie pobiera się od jednego psa utrzymywanego w celu pilnowania nieruchomości nie stanowiącej gospodarstwa rolnego.

§ 5

W przypadku wejścia w posiadanie psa po 30 czerwca roku podatkowego, podatek pobiera się w wysokości połowy stawki określonej w § 3.

§ 6

Podatek jest płatny bez wezwania do dnia 15 maja roku podatkowego, a w przypadku o którym mowa w § 5 w terminie 2 tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

III - Oplata targowa

§ 7

1.Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej pobieranej na terenie Gminy Czernica od osób fizycznych,osób prawnych i jedn.organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej przy dokonywaniu sprzedaży:

- a/ z samochodu osobowego, straganu, stołu, w wysokości **10,00 zł**
- b/ z innego samochodu niż osobowy ,przyczepy w wysokości **20.00 zł**

2.Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przystąpienia do sprzedaży.

3. Opłata jest płatna co miesiąc z dołu do 10 dnia miesiąca za m-c poprzedni.

§ 8

Zwalnia się od opłaty targowej:

- a/ odręczną sprzedaż gazet,
- b/ działalność handlową prowadzoną na imprezach charytatywnych,
- c/ sprzedaż prowadzoną na terenie przyległym bezpośrednio do sklepu, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza, zgodnie z asortymentem oferowanym w sklepie i za zgodą właściciela terenu.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§10

Traci moc Uchwała nr XXVIII /293/2005 r z dnia 30 listopada 2005r oraz Uchwała nr XXIX/300/2005 r z dnia 15 grudnia 2005r.. w sprawie stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie od 01.01.2007r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZACY
RADY GMINY CZERNICA**


Zenon Wardega